



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 09.04.2019 № 106

Об установлении индивидуального размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город», заявителя ООО «Юг - 2»

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 10.10.2018 № 582 «Об утверждении Положения о департаменте ценового и тарифного регулирования Самарской области» с учетом заключения экспертной группы, руководствуясь протоколом заседания коллегии департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 09.04.2019 № 8-к, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить индивидуальный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 05.07.2018 № 196 «Об установлении индивидуального размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Котельная и тепловые сети 5/2 6-ой очереди застройки жилого района «Южный город», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, заявителя ООО «ЮГ-2», не подлежащим применению со дня вступления настоящего приказа в силу.
3. Контроль выполнения настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента – руководителя управления регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области (Мокшина).
4. Направить настоящий приказ в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области для сведения.
5. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.
6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и действует по 31.12.2019.

Врио руководителя  
департамента

А.А.Гаршина



Моглячев 3320986

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Департамента ценового  
и тарифного регулирования  
Самарской области

от 09.04.2019 № 106

Индивидуальный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город», заявителя ООО «Юг - 2»

| Название объекта капитального строительства   | Наименование регулируемого вида деятельности                                  | Размер платы, тыс. руб. (без НДС) |
|---|---|-----------------------------------|
| «Квартал 6 пятой очереди строительства»,<br>расположенный по адресу:<br>Самарская область,<br>Волжский район, сельское поселение Лопатино,<br>поселок Придорожный,<br>микрорайон «Южный<br>город» | Подключение<br>(технологическое<br>присоединение) к системе<br>теплоснабжения | 103 838,42                        |



**ПРОТОКОЛА**

ИТА ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО  
АРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 09 апреля 2019 г. № 8-к

СТВОВАЛ  
ИТА ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО  
АРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ИНА

г - Н.А.Захарова

артамента - - Ю.А.Мокшин  
коммунальной

г - А.В.Моглячев  
фраструктуры и

- О.В.Никитина

руководитель - Т.О.Смурыгина  
- С.В.Шепеленко

го развития и - А.С.Портнова

тва и экологии - С.Н.Петрова  
- Д.С.Тихомиров

ия тарифов - Е.В.Зайцева

**Повестка дня:**

3. Об установлении индивидуального размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город», заявителя ООО «Юг - 2»;

4. Утверждение проектов приказов департамента.

**ВОПРОС № 3**

По поставленному на повестку дня вопросу выступил первый заместитель руководителя департамента - руководитель управления регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения Мокшин Ю.А.

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 10.10.2018 № 582 «Об утверждении Положения о департаменте ценового и тарифного регулирования Самарской области», установить индивидуальный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город», согласно таблице 6 и признать приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 05.07.2018 № 196 «Об установлении индивидуального размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Котельная и тепловые сети 5/2 6-ой очереди застройки жилого района «Южный город», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, заявителя ООО «Юг-2», не подлежащим применению. Основные показатели расчета представлены в таблице 7.

**Таблица 6**

Индивидуальный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город», заявителя ООО «Юг - 2»

| Название объекта капитального строительства | Наименование регулируемого вида деятельности | Размер платы, тыс. руб. (без НДС) |
|---|--|-----------------------------------|
|   |  |                                   |

|   |  |            |
|---|--|------------|
| «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город» | Подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | 103 838,42 |
|---|--|------------|

Таблица 7

Расчет индивидуального размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» для объекта капитального строительства «Квартал 6 пятой очереди строительства», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, поселок Придорожный, микрорайон «Южный город», заявителя ООО «Юг - 2»

| N п/п     | Наименование   | Единица измерения | Предложение ОКК | Расчет по НДС |
|-----------|--|-------------------|-----------------|---------------|
| 1         | 2  | 3                 | 4               | 5             |
| 1         | Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:             | тыс. руб.         | 103 838,42      | 108 191,95    |
| 2         | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей   | тыс. руб.         | -               | 7 476,68      |
| 2.1       | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (ПИ):   | тыс. руб./ Гкал/ч | -               | 7 476,68      |
| 2.2       | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя   | Гкал/ч            | 11,35           | 11,35         |
| 3         | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе: | тыс. руб.         | -               | 39 415,30     |
| 3.1       | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:  | тыс. руб.         | 103 838,42      | 39 415,30     |
| 3.1.1     | Наземная (наземная) прокладка  | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.1.1   | 50 - 250 мм  | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.1.2   | 251 - 400 мм   | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.1.3   | 401 - 550 мм   | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.1.4   | 551 - 700 мм   | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.1.5   | 701 мм и выше  | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.2     | Подземная прокладка, в том числе:  | тыс. руб.         | -               | 3 405,87      |
| 3.1.2.1   | канальная прокладка  | тыс. руб.         | -               | 3 405,87      |
| 3.1.2.1.1 | 50 - 250 мм  | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.2.1.2 | 251 - 400 мм   | тыс. руб.         | -               | 3 405,87      |
| 3.1.2.1.4 | 401 - 550 мм   | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.2.1.3 | 551 - 700 мм   | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.2.1.5 | 701 мм и выше  | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.2.2   | бесканальная прокладка   | тыс. руб.         | -               | 36 009,43     |
| 3.1.2.2.1 | 50 - 250 мм  | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.2.2.2 | 251 - 400 мм   | тыс. руб.         | -               | 29 440,21     |
| 3.1.2.2.3 | 401 - 550 мм   | тыс. руб.         | -               | 6 569,22      |
| 3.1.2.2.4 | 551 - 700 мм   | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.1.2.2.5 | 701 мм и выше  | тыс. руб.         | -               | -             |
| 3.2       | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:   | тыс. руб.         | -               | -             |
| 4         | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой  | тыс. руб.         | -               | 61 299,97     |

|     |   |           |   |   |
|-----|---|-----------|---|---|
|     | энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:      |           |   |   |
| 4.1 | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:  | тыс. руб. | - | - |
| 4.2 | Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:   | тыс. руб. | - | - |
| 4.3 | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе: | тыс. руб. | - | - |
| 4.4 | Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:  | тыс. руб. | - | - |

Вопросов у членов коллегии по выступлению Мокшина Ю.А. не возникло.

Размер платы согласован с ООО «Юг сети» (письмо вх. от 08.04.2019 № 1014), с ООО «Юг-2» (письмо вх. от 08.04.2019 № 1013).

Вопросов у членов коллегии по выступлению Мокшина Ю.А. не возникло.

Вопросов у представителя ООО «Юг сети» по выступлению Мокшина Ю.А. не возникло.

Председатель коллегии Гаршина А.А. предложила установить вышеуказанный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» в установленном действующем законодательством порядке. Вопросов у членов коллегии по предложению Гаршиной А.А. не возникло. Предложение было поддержано всеми членами коллегии единогласно. Член коллегии - руководитель управления регулирования ценообразования в производственной сфере О.В.Никитина проголосовала «ЗА» заочно.

#### ВОПРОС № 4

В соответствии с утвержденной повесткой дня члены коллегии приступили к рассмотрению проектов приказов. Изменений и замечаний по представленным проектам приказов у членов коллегии не возникло. Проекты приказа были утверждены членами

коллегии единогласно.

