



ДЕПАРТАМЕНТ
ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14.05.2021 № 129

Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» объекта «Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№ 3, 4) заявителя ООО «СЗ «ЮГ-2»

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 10.10.2018 № 582 «Об утверждении Положения о департаменте ценового и тарифного регулирования Самарской области», с учетом заключения экспертной группы, руководствуясь протоколом заседания коллегии департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 14.05.2021 № 18-к, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить индивидуальный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» объекта «Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№ 3, 4) заявителя ООО «СЗ «ЮГ-2», согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Контроль выполнения настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента – руководителя управления регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области (Мокшина).

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Руководитель
департамента

А.А.Гаршина

Мелёхина 2147129

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу департамента ценового
и тарифного регулирования
Самарской области
от 14.05.2024 № 129

Индивидуальный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» объекта «Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№ 3, 4) заявителя ООО «СЗ «Юг-2»

Название объекта капитального строительства	Наименование регулируемого вида деятельности	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
«Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№3,4)	Подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети»	75 766,35

КОПИЯ ВЕРНА
Департамент ценового и тарифного регулирования
Самарской области
Управление регулирования коммунальной
инфраструктуры и газоснабжения

Маш Максимов Е.В.
Подпись ФИО
« 14 » 05 20 24 г.

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИИ ДЕПАРТАМЕНТА ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 14 мая 2021 г. № 18-к

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ,
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
А.А. ГАРШИНА

Присутствовали:

Главный консультант управления регулирования электроэнергетики	Д.О.Гусев
Руководитель управления регулирования ценообразования в непроизводственной сфере	А.В.Моглячев
Первый заместитель руководителя департамента – руководитель управления регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения	Ю.А.Мокшин
Главный консультант управления регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения	Н.И.Мелёхина
Руководитель управления правового обеспечения и организационной работы	О.В.Никитина
Заместитель руководителя департамента – руководитель управления регулирования электроэнергетики (заочное участие)	Т.О.Смурыгина
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (заочное участие, входящее письмо от 11.05.2021 №2026)	У.А.Винокурова
Представители организаций:	
Генеральный директор ООО «Юг сети»	Д.С. Тихомиров
Секретарь заседания:	
Ведущий специалист департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области	Е.В.Зайцева

Повестка дня:

1. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» объекта «Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№3,4) заявителя ООО «СЗ «ЮГ-2»;

4. Утверждение проектов приказов департамента.

ВОПРОС № 1

По поставленному на повестку дня вопросу выступил первый заместитель руководителя департамента - руководитель управления регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения Мокшин Ю.А.

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 10.10.2018 № 582 «Об утверждении Положения о департаменте ценового и тарифного регулирования Самарской области», с учетом заключения экспертной группы, экспертная группа предлагает установить индивидуальный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» объекта «Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№3,4) заявителя ООО «СЗ «ЮГ-2», согласно таблице 1 Основные показатели расчета представлены в таблице 2.

Таблица 1

Индивидуальный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» объекта «Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№3,4) заявителя ООО «СЗ «ЮГ-2»

Название объекта капитального строительства	Наименование регулируемого вида деятельности	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
«Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№3,4)	Подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети»	75 766,35

Таблица 2

Расчет платы за подключение объекта заявителя, при отсутствии технической возможности

N п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ОКК	Предложение ДЦТР СО
1	2	3	4	5
1	Плата за подключение объекта заявителя, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	75 766,35	75 766,35
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1):	тыс. руб./ Гкал/ч	-	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,21	1,21
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	75 766,35	75 766,35
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	75 766,35	75 766,35
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-	-
3.1.1.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.1.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.1.3	401 - 550 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.1.4	551 - 700 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.	-	-
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	4 080,68	4 080,68
3.1.2.1	канальная прокладка	тыс. руб.	-	-
3.1.2.1.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.2.1.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.2.1.4	401 - 550 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.2.1.3	551 - 700 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.2.1.5	701 мм и выше	тыс. руб.	-	-
3.1.2.2	бесканальная прокладка	тыс. руб.	4 080,68	4 080,68
3.1.2.2.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	4 080,68	4 080,68
3.1.2.2.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.2.2.3	401 - 550 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.2.2.4	551 - 700 мм	тыс. руб.	-	-
3.1.2.2.5	701 мм и выше	тыс. руб.	-	-
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников	тыс. руб.	-	-

	тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:			
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	71 685,67	71 685,67
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	-	-

Размер платы согласован с ООО «Юг сети» (вх. № 2050 от 12.05.2021), ООО СЗ «Юг-2» (вх. № 2051 от 12.05.2021).

Вопросов у членов коллегии по выступлению Мокшина Ю.А. не возникло.

Председатель коллегии Гаршина А.А. предложила установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Юг сети» объекта «Квартал 46.3 шестой очереди застройки», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город, 2 этап (Дом №№3,4) заявителя ООО «СЗ «Юг-2», в установленном действующим законодательством порядке.

Вопросов у членов коллегии по предложению Гаршиной А.А. не возникло. Предложение было поддержано всеми членами коллегии единогласно. Член коллегии, заместитель руководителя департамента –руководитель управления регулирования электроэнергетики Т.О. Смурыгина проголосовала «ЗА» заочно.

ВОПРОС №4

В соответствии с утвержденной повесткой дня члены коллегии приступили к рассмотрению проектов приказов.

Изменений и замечаний по представленным проектам приказов у членов коллегии не возникло.

Проекты приказов были утверждены членами коллегии единогласно.

На этом заседание коллегии было объявлено закрытым.